

平成22年11月29日

【報道関係者各位】

データアクセス株式会社(代表取締役:香西 省治、本社:豊島区東池袋1-47-3 17山京ビル8階、2004年12月設立、以下当社は、レンタル収納ビジネス向け運用管理システム「DBC/RManager(ディービーシー・アールエスマネジャー)」の販売を11月29日から開始しました。

DBC/RManagerは当社開発の製品で、最近注目を浴びているトランクルーム、コンテナ等のレンタル収納ビジネス向けに、空室管理、賃料管理、賃借人管理等の運用管理を行うソフトウェアです。従来、レンタル収納ビジネスの運用管理にはアパート/マンションの賃貸管理システムを代用することが多く、これではレンタル収納ビジネス特有の、同一人物による複数の物件使用や、キャンペーン等期間で変動する賃料設定、多様な入金ルート開設等に対応することが困難でした。DBC/RManagerはこれら全てに対応し、レンタル収納ビジネス事業者様の事業運営をしっかりとサポートします。



図1 DBC/RManager機能構成

■主な特長:

- ・ 契約(者)管理:契約手続き開始から終了までの管理や、同一契約者による複数物件契約に対応
- ・ レンタル収納物件管理:物件の移動、廃止、交換等に対応
- ・ 多様な入金手段:口座振込み、クレジットカード、コンビニ振込みに対応。
- ・ 賃料スケジュール管理:キャンペーン期間中の特別賃料等の対応が可能

※ 図2は契約管理画面のイメージです。

DBC/RManagerは、当社のソリューション「DBC/APKeeper+DB/Control」を使用して、2台のサーバ(ノード)でシステムを構成して、サービス無中断を実現することが可能です(図3)。

ソリューション「DBC/APKeeper+DB/Control」は、高可用性、サービス無中断を実現するDBC/APKeeperとDBMSクラスタリング・ソフトウェアDB/Controlを組み合わせ、データベースを使用し、厳しいTCO削減と高可用性の両方が要求されるシステムを実現するソリューションです。

DBC/APKeeperは、システムを複数台のノード(サーバ)で構成して、システム故障を自動検出し、正常動作するノードでサービスを引き継いで高可用性、サービス無中断を実現するソフトウェアです。

一方、DB/Controlは、MySQLとPostgreSQLのマルチマスタ方式の同期型レプリケータ。3階層モデルにおけるDB層をフロントエンド、バックエンドの2階層に分け、MySQLやPostgreSQL を使用してデータベース検索要求を高速に処理する負荷分散型データベースシステムを構築するソフトウェアです。

DBC/RManagerのライセンス価格は120万円から。

当社で販売いたしますが、販売パートナーを募集しております。

【本件お問い合わせ先】

データアクセス株式会社 代表取締役 香西省治(こうさい しょうじ)

TEL 03-6802-5327 E-mail [dacc-info@dacc.jp](mailto:dacc-info@dacc.jp) URL <http://www.dacc.jp>

契約者情報

契約者コード: [ ] 契約者名: [ ] 住所: 東京都 [ ] 電話: [ ]

部屋情報

部屋コード: [ ] 物件名: [ ] 部屋番号: [ ]

契約情報

契約コード	[ ]	状態	解約手続き中	
契約手続きコード	[ ]	賃貸借契約書	[ ] 作成	
契約開始日	2010年8月10日	請求開始日	2010年10月1日	
契約家賃	14700円 スケジュール	初月家賃	10428円	
次月家賃	14700円	次々月家賃	0円	
礼金	0円	滞引額	0円	
保証委託料	14700円	年間保証委託料	5000円	
加入保険会社	[ ]	保証人コード	0	
口座コード	[ ]	口座追加	[ ]	
契約期間	1年	更新回数	0回	
更新方法	<input checked="" type="checkbox"/> 自動更新	更新料	0円	
契約終了日	2011年8月31日	最終契約更新日	[ ]	
解約日	2010年8月31日	解約書類の作成	[ ]	
解約受付日	2010年8月20日	解約手数料	5250円	
解約確認書発送日	[ ]	ケース番号	0	
鍵紛失料	0円	保証金	0円	
償却金	0円	鍵返却日	[ ]	
保証金返却日	[ ]	貸与鍵数	0個	
解約手続き完了日	[ ]	清掃検査日	[ ]	
備考	[ ]			
新規登録日時	2010年08月02日 14時17分05秒		最終更新日時	2010年08月20日 17時19分49秒

契約情報を更新しました コメント一覧 更新履歴 初期費用請求書の作成 更新

© 2007 Data Access Inc.

図2 契約管理画面イメージ



図3 ソリューション「DBC/APKeeper+DB/Control」によるサービス無中断化

【データアクセス株式会社について】

データアクセス株式会社(資本金1,000万円)は、DBMS クラスタリング・ソフトウェアDB/Controlや高可用性を実現するソフトウェアDBC/APkeeper等のパッケージソフトウェアの開発・販売と、ネットワークビジネスコンサルティング事業、受託システム開発事業を展開しています。

〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-47-3 「17山京ビル」8階  
TEL (03)6802-5327 FAX (03)6802-5328